

HOTĂRÂRE NR. 19 /2022

privind transmiterea fără plată în proprietatea Parohia Ortodoxă Sf. Toma Paroșeni, a imobilelor situate in intravilanul Mun. Vulcan, Str. Paroșeni, nr. 175 C

Consiliul Local al Municipiului Vulcan, întrunit în ședința ordinară din data de 26.01.2022;

Analizând Proiectul de hotărâre nr. 31/1/11/18.01.2022 și Referatul de aprobare nr. 31/1/12/18.01.2022 întocmit de către Primarul Municipiului Vulcan din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind transmiterea fără plată în proprietatea Parohia Otodoxă sf. Toma Paroșeni, a imobilelor situate in intravilanul Mun. Vulcan, Str. Paroșeni, nr. 175 C ;

Având în vedere Raportul nr. 31/1/13/18.01.2022 al Arhitectului -șef din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Vulcan;

În baza avizului Comisiei de specialitate „Juridică și de Disciplină”, înregistrat sub nr. 19/1/14/26.01.2022 a Consiliului local Vulcan;

Având în vedere:

- Cererea nr. 40/16.11.2021 depusă de Stancu Nicolae, in calitate de preot paroh al Parohiei Otodoxe sf. Toma Paroșeni prin care solicită trasmiterea fără plată a unor imobile.
- H.C.L nr. 104/2020 privind atribuirea în folosință gratuită Bisericii Ortodoxe sf. Toma Paroșeni a imobilului aparținând domeniului public al municipiului Vulcan, situat în Vulcan, Str. Paroșeni, nr. 175 C.
- Art. 1 alin. (1), (2) și (3), ale art. 3 alin. 2 și ale art. 4 din Legea nr. 239/ 2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate in folosinta unitarilor de cult, modificată și completată

Ținând cont că imobilul teren în cauză nu e declarat de uz si interes public national si judetean și nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 și nici nu au fost formulate cereri de retrocedare conform Legii nr. 247/2005 privind reforma în domeniul proprietății, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul unor litigii.

În temeiul dispozițiilor art.129, alin.(2), lit.”c” și art.361, alin.(2) și alin.(3) și din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă trecerea din domeniul public al municipiului Vulcan în domeniul privat al municipiului Vulcan a imobilelor situate in intravilanul Mun. Vulcan, Str. Paroșeni, nr. 175 C, compuse din:

- Clădire – apartament 2 în suprafață de 66 mp înscrisă in Carte Funciara nr. 62760-C1-U1 Vulcan, nr. cad. 62760-C1-U1,

- Clădire – apartament 1 în suprafață de 74 mp înscrisă în Cartea Funciara nr. 62760-C1-U2 Vulcan, nr. cad. 62760-C1-U2

- Teren aferent construcțiilor în suprafață de 467 mp înscris în Carte Funciara nr. 62760 nr. cad. 62760,

identificate conform planului de situație prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 (1) Se aprobă transmiterea fără plată în proprietatea Parohia Otodoxă sf. Toma Paroșeni, a imobilelor înscrise în Carte Funciara nr. 62760-C1-U1 Vulcan, nr. cad. 62760-C1-U1, Carte Funciara nr. 62760-C1-U2 Vulcan, nr. cad. 62760-C1-U2, în Carte Funciara nr. 62760 nr. cad. 62760.

(2) Imobilele vor fi transmise în proprietatea Parohia Otodoxă sf. Toma Paroșeni, în baza unui protocol de predare-primire.

Art.3 Imobilele prezentate la art. 2 nu pot fi înstrăinate și nu li se poate schimba destinația timp de 30 de ani de la data dobândirii dreptului de proprietate, iar nerespectarea acestor dispoziții atrage nulitatea absolută a actului de transmitere a proprietății și repunerea în situația anterioară.

Art.4 Se împuternicește Primarul Municipiului Vulcan să semneze actul notarial de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra imobilelor prezentate la art. 2.

Art.5 Cheltuielile privind perfectarea actului de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate vor fi suportate de către Parohia Otodoxă sf. Toma Paroșeni.

Art.6 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Vulcan, prin aparatul de specialitate.

Art.7 Împotriva prevederilor prezentei hotărâri se poate face contestație în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

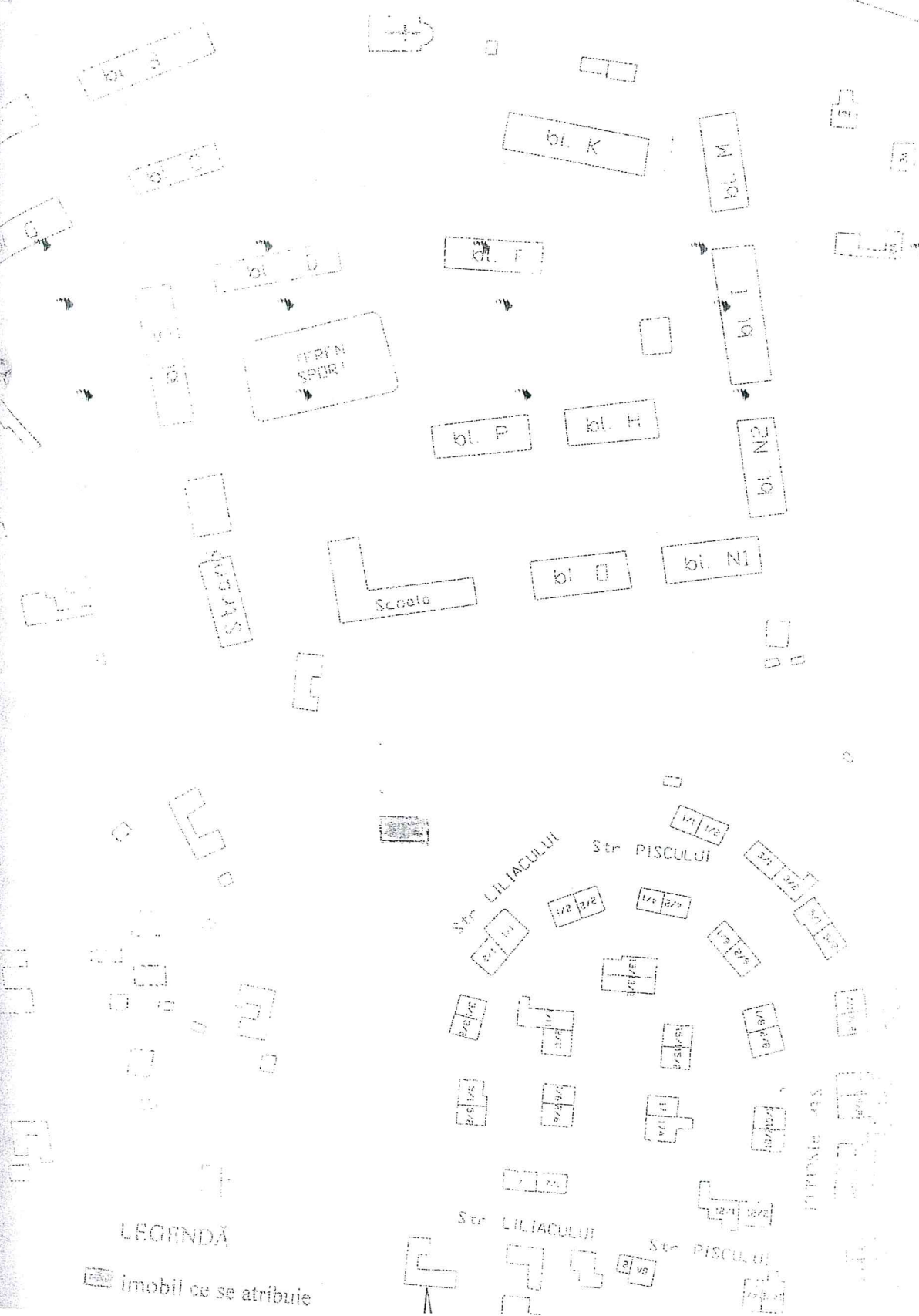
Art.8 Prezenta hotărâre se comunică Prefectului - Județul Hunedoara, Primarului municipiului Vulcan, Direcția economică, Direcției ADPP, Arhitect șef și se aduce la cunoștință publică.

Municipiul Vulcan, 26.01.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER ANGHEL DĂNUȚ

CONTRASEMNEAZĂ : SECRETAR GENERAL
JR. ROGOBETE MIHAELA

Această hotărâre fost adoptată în ședință ordinară în data de 26.01.2022, cu următoarele voturi:
Total consilieri locali:19
Prezenți :19
Pentru :19
Împotrivă:0
Abțineri:0



PRESEDINTE DE SEDINTA
ANGHEL DANUT

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
MR. ROGOBETE MIHAILA